



# COMUNE DI OCRE

(Provincia di L'Aquila)

## AVVISO PUBBLICO

### TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DEI PROGETTI RELATIVI AGLI AGGREGATI EDILIZI RICOMPRESI ALL'INTERNO DEL PIANO DI RICOSTRUZIONE DEL COMUNE DI OCRE

## IL SINDACO

VISTA la Legge 7 Agosto 2012, n. 134, "Misure urgenti per la crescita del paese", di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83;

VISTO in particolare gli art. 67-bis, 67-ter, 67-quater e 67-quinquies del Capo X-bis "Misure urgenti per la chiusura della gestione dell'emergenza determinatasi nella Regione Abruzzo a seguito del sisma del 6 aprile 2009 nonché per la ricostruzione, lo sviluppo e il rilancio dei territori interessati";

DATO ATTO CHE il Comune di Ocre ai sensi della procedura di approvazione dei piani di ricostruzione prevista dall'art. 3 e dall'art. 6 del DCDR 3/2010 ha adottato il *Piano di Ricostruzione dei centri storici del Comune di Ocre con i seguenti provvedimenti:*

1. con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 08/06/2012 è stato adottato il Piano di Ricostruzione della frazione di San Martino d'Ocre – AMBITO "O\_SM";
2. con il Decreto Sindacale n. 6 del 09/06/2012, pubblicato nell'albo pretorio e sul sito, è stato adottato il Piano di Ricostruzione della frazione di San Martino d'Ocre – AMBITO "O\_SM";
3. con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 25/06/2012 è stato adottato il Piano di Ricostruzione della frazione di San Felice d'Ocre – AMBITO "O\_SF";
4. con il Decreto Sindacale n. 7 del 26/06/2012, pubblicato nell'albo pretorio e sul sito, è stato adottato il Piano di Ricostruzione della frazione di San Felice d'Ocre – AMBITO "O\_SF";
5. con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 16/07/2012 è stato adottato il Piano di Ricostruzione delle frazioni di Valle d'Ocre – AMBITO "O\_V" e di Cavalletto d'Ocre – AMBITO "O\_C";
6. con il Decreto Sindacale n. 8 del 20/07/2012, pubblicato nell'albo pretorio e sul sito, è stato adottato il Piano di Ricostruzione delle frazioni di Valle d'Ocre – AMBITO "O\_V" e di Cavalletto d'Ocre – AMBITO "O\_C";
7. con delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 30/10/2012 è stato adottato il Piano di Ricostruzione della frazione di San Panfilo d'Ocre – AMBITO "O\_SP";
8. con il Decreto Sindacale n. 10 del 02/11/2012, pubblicato nell'albo pretorio e sul sito, è stato adottato il Piano di Ricostruzione della frazione di San Panfilo d'Ocre – AMBITO "O\_SP";
9. con il Decreto Sindacale n. 11 del 28/05/2013, pubblicato nell'albo pretorio e sul sito, è stato preso atto dei pareri tecnici sulle osservazioni ai piani di ricostruzione dei centri storici del Comune di Ocre, ambiti: San Martino, San Panfilo, San Felice, Valle, Cavalletto;

CONSIDERATO che in data 17 aprile 2014 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma" ai fini dell'attuazione degli interventi edilizi previsti dal Piano di Ricostruzione del Comune di Ocre (Art. 14-bis Legge 77/2009 – Art. 67 quinquies Legge 134/2012);

VISTO il Decreto del Presidente dell'Amministrazione Provinciale di L'Aquila n. 27 del 28/05/2014 in merito all'Approvazione dell'Accordo di Programma sottoscritto tra il Comune di Ocre e l'Amministrazione Provinciale di L'Aquila (pubblicato sul BURA n. 25 Ordinario del 25/06/2014);

VISTO il Nulla-Osta in merito al quadro programmatico delle risorse da impegnare ai fini dell'attuazione del PIANO DI RICOSTRUZIONE DEL CENTRO STORICO DI OCRE, AMBITI SAN MARTINO, SAN FELICE, VALLE E CAVALLETTO, SAN PANFILO, rilasciato dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del cratere prot. n. 1787 del 17/04/2014;

DATO ATTO che all'interno delle tavole del Piano di Ricostruzione sono stati individuati gli aggregati edilizi soggetti ad intervento unitario previa costituzione del Consorzi Obbligatorie all'interno della Perimetrazione del Piano di Ricostruzione

CONSIDERATO che ad oggi molti dei Consorzi Obbligatorie se pur costituiti non hanno ancora ottemperato alla presentazione dei progetti edilizi e/o alla presentazione delle integrazioni ove già richiesta, sia ai fini dell'istruttoria Urbanistica-edilizia che per la richiesta del contributo di cui alla vigente legislazione in materia;

## SI DIFFIDANO

I proprietari, i Presidente dei Consorzi e i titolari di diritti reali di edifici o loro aggregati ad inoltrare **INDEROGABILMENTE**, in conformità alla prescrizione del vigente "*Piani di Ricostruzione dei centri storici del Comune di Ocre - Ambiti: San Martino (O\_SM), San Felice (O\_SF), Valle (O\_V), Cavalletto (O\_C) e San Panfilo (O\_SP)*" **ENTRO E NON OLTRE IL 30 APRILE 2019** la richiesta di contributo (e/o integrazioni ove già richieste) unitamente alla prescritta documentazione progettuale ed amministrativa sia per il procedimento urbanistico edilizio prescelto che ai fini dell'istruttoria tecnico amministrativa per l'acquisizione del prescritto parere dell'USRC per la quantificazione del contributo per la riparazione e miglioramento sismico degli aggregati edilizi ricompresi nel citato Piano di Ricostruzione

**In caso di mancata ottemperanza alla presente diffida entro il termine suddetto il Comune provvederà al commissariamento o alle altre decisioni sostitutive di cui alla vigente legislazione in materia.**

Ocre, li 12 aprile 2019

